

REGION DE L'EXTREME-NORD

DEPARTEMENT DU MAYO-TSANAGA

COMMUNE DE ROUA

COMMISSION INTERNE
DE PASSATION DES MARCHES



FAR NORTH REGION

MAYO-TSANAGA DIVISION
ROUA COUNCIL

COUNCIL TENDERS BOARD

Avis d'appel d'offres

APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
N° 04 /AONO/C-ROUA/CIPM/BEC/2025 DU 12⁵1 MARS 2025

(EN PROCEDURE D'URGENCE) RELATIF AUX TRAVAUX DE CONSTRUCTION DU CENTRE DE SANTE INTEGRE (CSI) DE NDIMCHE DANS LA COMMUNE DE SOULEDE-ROUA; DEPARTEMENT DU MAYO-TSANAGA REGION DE L'EXTRÊME-NORD

1. Objet :

Dans le cadre de la mise en œuvre du budget d'Investissement public au titre de l'Exercice 2025, le Maire de la Commune de ROUA, Maîtres d'Ouvrage, lance en procédure d'urgence un Appel d'Offres National Ouvert pour LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DU CENTRE DE SANTE INTEGRE DE (CSI) DE NDIMCHE DANS LA COMMUNE DE ROUA; DEPARTEMENT DU MAYO-TSANAGA REGION DE L'EXTRÊME-NORD.

2. Consistance des travaux

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres comprennent les opérations suivantes :

- Travaux préparatoires ;
- Fondations ;
- Elévation ;
- Charpente-Couverture-Plafonnage ;
- Menuiserie bois et métallique ;
- Electricité ;
- Peinture ;
- Plomberie et sanitaire
- VRD ;

3. Participation et origine

La participation au présent Appel d'Offres est ouverte à égalité de conditions aux sociétés et entreprises ou groupement d'entreprises de droits camerounais, ayant une expérience avérée dans le domaine des bâti. Par le présent Avis d'Appel d'Offres, les entreprises intéressées sont invitées à fournir dans leurs offres, les informations authentiques qui permettront de retenir celle pouvant réaliser les prestations après une évaluation approfondie et objective de son dossier.

4. Financement

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres, sont financés par le Budget d'Investissement Public du MINSANTE (B.I.P MINSANTE), Exercice 2025, pour un coût estimatif total de 60 000 000 de FCFA.

5. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres

Dès publication du présent avis, le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté aux heures ouvrables auprès du chef service technique de la Commune de ROUA.

6. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être obtenu à la Commune de ROUA, dès publication du présent avis, sur présentation d'une quittance de versement d'une somme non remboursable d'un montant de 60 000 Fcfa (Soixante mille Franc CFA), à la Recette Municipale de ROUA au titre des frais d'achat du dossier d'appel d'offres.

7. Présentation des offres

Les documents constituant l'offre sont répartis en trois volumes ci-après contenus dans une enveloppe fermée et scellée dont :

- L'enveloppe A contenant les pièces administratives (Volume 1) ;
- L'enveloppe B contenant l'offre technique (Volume 2) ;
- L'enveloppe C contenant l'offre financière (Volume 3).

Les offres ainsi présentées seront placées sous simple enveloppe, fermée et scellée portant uniquement la mention de l'Appel d'Offres en cause. Les différentes pièces de chaque offre seront numérotées dans l'ordre du DAO et séparées par des intercalaires de même couleur.

8. Remise des Offres

Chaque offre, rédigée en Français ou en Anglais, en **sept (07) exemplaires** dont un (01) original et six (06) copies marquées comme tels, conformes aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres, devra être déposée contre récépissé sous plis fermé, auprès de la Commune de ROUA, le **18 AVR 2025** à 10 heures, heure locale et devra porter la mention :

APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT N° /AONO/C-ROUA/CIPM/BEC/2025 DU **1211 MARS 2025** (EN PROCEDURE D'URGENCE) RELATIF AUX TRAVAUX DE CONSTRUCTION DU CENTRE DE SANTE INTEGRE (CSI) DE NDMICHE DANS LA COMMUNE DE SOULEDE-ROUA; DEPARTEMENT DU MAYO-TSANAGA REGION DE L'EXTRÊME-NORD

Les offres parvenues après les dates et heure limites de dépôt des offres ne seront pas reçues.

9. Recevabilité des offres et cautionnement

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, un cautionnement de soumission acquitté à la main, délivrée par un organisme ou une institution financière agréée par le Ministre chargé des finances pour émettre les cautions dans le domaines des marchés publics dont la liste figure dans la pièce 14 du DAO dont le montant s'élève à de Un million deux cent mille (1 200.000) de francs CFA. ils sont égal à 2% du coût prévisionnel toutes taxes comprises (TTC) du marché conformément à l'arrêté en vigueur et valable jusqu'à trente (30) jours au-delà de la date initiale de validité des offres. L'absence de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre ou un organisme financier de première catégorie autorisé par le Ministère chargé des Finances à émettre des cautions dans le cadre des marchés publics, entraînera le rejet pur et simple de l'offre. Une caution de soumission produite mais n'ayant aucun rapport avec la consultation concernée est considérée comme absent. La caution de soumission présentée par un soumissionnaire au cours de la séance d'ouverture des plis est irrecevable. Le cautionnement de soumission sus évoqué timbré au tarif en vigueur et établi par une banque de premier ordre agréée par le Ministère chargé des finances respectera la Lettre Circulaire no 000019/LC/MINMAP du 05 /06/2024 relative aux modalités de constitution, de consignment, de conservation, de restitution et de déconsignation de cautionnement sur les Marchés Publics.

10. Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fera en un (01) temps, le **18 AVR 2025** à 11 heures précises dans la salle de délibération de la Commune de ROUA, en présence des soumissionnaires.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une seule personne (même en cas de groupement) de leur choix ayant une parfaite connaissance du dossier. Toutefois, une personne supplémentaire agissant comme interprète est acceptée, si nécessaire.

11. Remise des offres

Pour cet Appel d'Offres, le délai de réponse est fixé à vingt un (21) jours calendaires aux entreprises désireuses d'y participer à compter de la date de publication de l'Avis d'Appel d'Offres.

12. Délai d'exécution des travaux

Le délai maximum d'exécution prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux est de Cinq (05) mois calendaires. Ce délai comprend les périodes des pluies, toutes les intempéries et sujétions diverses et court à compter de la date de notification de l'Ordre de Service de commencer les travaux, date de signature de votre contrat.

13. Evaluation des offres

L'évaluation des offres se fera en **trois (03) étapes** :

- **1^{ère} étape** : Vérification de la conformité du dossier administratif de chaque soumissionnaire.
- **2^e étape** : Evaluation technique des offres administrativement conformes.
- **3^e étape** : Vérification des offres financières des entreprises dont les offres ont été reconnues techniquement qualifiées et administrativement conformes.

Les critères d'évaluation des offres sont les suivants :

13.1- Critères éliminatoires

13.1.1 : Pièces administratives

- a) Dossier incomplet à compléter dans 48h;
- b) Pièce falsifiée ou non authentique.
- c) Absence de caution ou non-conformité de la caution avec visa de la CIDEC

13.1.2 : Offre technique

- a) Dossier incomplet ou pièces non conformes ;
- b) Fausse déclaration, documents falsifiés ou scannés ;
- c) N'avoir pas abandonné un chantier au cours des trois dernières années et ne figurant pas sur la liste des Entreprises défaillantes;
- d) Non existence dans l'offre technique de la rubrique « organisation, méthodologie et planning » ;
- e) *absence de la déclaration sur l'honneur de non abandon des chantiers au cours des trois dernières années* ;
- f) *chiffres d'affaires dans les bâtiments et travaux publics BTP au cours des trois dernières années inférieures à 50 millions ;*
- g) Non satisfaction, au moins, à **70% des critères essentiels** sur vingt-six (24).

13.1.3 : Offre financière

- a) Offre financière incomplète ;
- b) Pièces non conformes ;
- c) Omission dans l'offre financière d'un prix unitaire quantifié ;

13.2 : Critères essentiels

L'évaluation des offres techniques sera faite sur la base des **24 critères essentiels** ci-dessous :

- a) Présentation générale sur **4 critères** ;
- b) Le personnel d'encadrement de l'entreprise sur **4 critères** ;
- c) Le matériel de chantier à mobiliser sur **9 critères** ;
- d) La méthodologie d'exécution sur **5 critères** ;
- e) Références et capacité de préfinancement de l'entreprise sur **4 critères**.

14. Attribution du Marché

Le Maire de la Commune de ROUA, Maître d'Ouvrage attribuera le marché au soumissionnaire dont l'offre, qualifiée techniquement, aura été évaluée **la moins-disante** après vérifications de ses prix et jugée substantiellement conforme au Dossier d'Appel d'Offres.

15. Délai de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant une période de quatre-vingt-dix (90) jours, à compter de la date limite fixée pour la remise des offres.

16. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires d'ordre technique peuvent être obtenus tous les jours, aux heures ouvrables, auprès de la Commune de ROUA.

Copies :

- PREFET/MT ;
- ARMP pour publication au JDM ;
- DDMINMAPMT
- Président CIPM/COM-ROUA ;
- Affichage



ROUA Le :

12.1 MARS 2025

[Signature]
Radama Paul
Ingénieur Agro-environnementaliste

REGION DE L'EXTREME-NORD
DEPARTEMENT DU MAYO-TSANAGA

COMMUNE DE ROUA

COMMISSION INTERNE
DE PASSATION DES MARCHES



FAR NORTH REGION
MAYO-TSANAGA DIVISION
ROUA COUNCIL
COUNCIL TENDERS BOARD

NATIONAL OPEN CALL FOR TENDERS

N° **04** / AONO / C-ROUA / CIPM / LTC / 2025 FROM **12-1 MARS 2025**

IN NORMAL PROCEDURE FOR THE CONSTRUCTION OF THE HEALTH
CENTRE INTEGRATED RESPECTIVELY IN: CSI OF NDIMCHE IN THE
COMMUNE OF ROUA; DEPARTMENT OF MAYO-TSANAGA FAR NORTH
REGION

1. Object :

As part of the implementation of the Public Investment budget for the 2025 Fiscal Year, the Mayor of the Municipality of ROUA, the contracting authority, launches an Open National Invitation to Tender in the emergency procedure. CONSTRUCTION OF THE HEALTH CENTRE INTEGRATED RESPECTIVELY IN: CSI OF NDIMCHE IN THE COMMUNE OF ROUA; DEPARTMENT OF MAYO-TSANAGA FAR NORTH REGION.

2. Consistency of the work

The works, subject of this call for tenders, include the following operations:

- ♣ Preparatory work;
- ♣ Foundations;
- ♣ Elevation;
- ♣ Carpentry-Roofing-Ceiling;
- ♣ Wood and metal carpentry;
- ♣ Electricity;
- ♣ Painting;
- ♣ VRD;
- ♣ Plumbing and sanitary

3. Participation and origin

Participation in this invitation to tender is open on equal terms to companies and companies or groups of Cameroonian rights companies with proven experience in the field of buildings.

With this tender notice, interested companies are invited to provide in their offers, the authentic information that will retain the one that can perform the benefits after a thorough and objective evaluation of his file.

NB: -Interested companies can bid for one (01) or both (02) lots at the same time. However, a separate application must be submitted for each of the requested lots, otherwise it will be rejected.

-A company with satisfactory technical and financial capacity may only be awarded one lot.

4. Financing

The works, subject of this invitation to tender, are financed by the Public Investment Budget (B.I.P. MINSANTE), Fiscal Year 2025, for a total estimated cost of 60,000,000 CFAF per batch.

5. Consultation of the bidding documents

As soon as this notice is published, the Tender File may be consulted during working hours with the Municipality of ROUA.

6. Acquisition of Tender Documents

The Tender Document may be obtained from the Municipality of ROUA, upon publication of this notice, upon presentation of a receipt for payment of a non-refundable sum in the amount of 60,000 CFA francs (sixteen Thousand CFA Francs), to the Municipal Revenue of ROUA in respect of the purchase costs of the tender documents.

7. Presentation of the offers

The documents constituting the offer are divided into three volumes hereafter contained in a sealed and sealed envelope, of which:

- The envelope A containing the administrative documents (Volume 1);
- The envelope B containing the technical offer (Volume 2);
- The envelope C containing the financial offer (Volume 3).

The tenders thus presented will be placed under a single envelope, closed and sealed bearing only the mention of the Invitation to Tender in question. The different pieces of each offer will be numbered in the order of the CAD and separated by dividers of the same color.

8. Delivery of bids

Each offer, written in French or in English, in seven (07) copies including one (01) original and six (06) copies marked as such, in accordance with the requirements of the Tender File, must be filed against receipt under folds closed, with the Municipality of ROUA, on **18 AVR 2025** at 10 o'clock local time and will have to carry the mention:

NATIONAL OPEN CALL FOR TENDERS
N° **14** / AONO / C-ROUA / CIPM / LTC / 2025 FROM **21 MRS 2025**

**IN NORMAL PROCEDURE RELATING TO THE CONSTRUCTION OF THE HEALTH CENTRE INTEGRATED
RESPECTIVELY IN: CSI OF NDIMCHE IN THE COMMUNE OF ROUA; DEPARTMENT OF MAYO-TSANAGA FAR
NORTH REGION**

Offers received after the deadline for the submission of tenders will not be received.

9. Admissibility of tenders

Each tenderer must attach to his administrative documents a tendering security (conforming to the model attached) drawn up by a first-rate bank approved by the Ministry in charge of Finance and listed in Exhibit 12 of the DAO, valid for thirty (30) days beyond the original date of validity of the offers and an amount: ONE million two hundred thousand (1,200,000) CFA francs.

The provisional guarantee will be released automatically at the latest 30 days after the expiry of the validity of the offers for the unsuccessful tenderers. In the event that the tenderer is awarded the contract, the provisional guarantee will be released after constitution of the definitive guarantee.

On pain of rejection of the offer, the other required administrative documents (currently valid) must be produced in originals and certified true copies by the issuing service or an administrative authority, less than three (03) months old valid on the day of opening of the bids, in accordance with the provisions of the Supplementary Regulations of the Invitation to Tender.

They must be valid in accordance with the regulations in force

10. Opening of the folds

The opening of bids will be made in one (01) time, on **18 AVR 2025** at 11 am sharp in the deliberative room of the Municipality of ROUA, in the presence of the bidders.

Only bidders can attend this opening session or be represented by one person (even in case of grouping) of their choice with a perfect knowledge of the file. However, an additional person acting as an interpreter is accepted, if necessary.

11. Response time of tenderers

For this invitation to tender, the deadline for response is set at twenty one (21) calendar days for companies wishing to participate from the date of publication of the invitation to tender.

12. Period of execution of works

The maximum execution period provided by the Client for the completion of the works is Five (05) calendar months. This period includes the periods of rain, all the bad weather and various subjections and runs from the date of notification of the Order of Service to begin the works, date of signature of your contract.

13. Evaluation of the offers

The evaluation of the offers will be done in three (03) stages:

- 1st step: Verification of the conformity of the administrative file of each tenderer.
- 2nd step: Technical evaluation of administratively compliant offers.
- Step 3: Verification of the financial offers of companies whose offers have been recognized as technically qualified and administratively compliant.

The criteria for evaluating the offers are the following:

13.1- Elimination Criteria

13.1.1: Administrative documents

- a) Incomplete file;
- b) Falsified or non-genuine part.
- c). Absence drawn up validated at CDEC

13.1.2: Technical offer

- a) Incomplete file or non-compliant parts;
- (b) False declaration, falsified or scanned documents;
- c) Have not justified the realization during the last three years, as prime contractor, in the indicated area;
- d) No existence in the technical offer of the heading "organization, methodology and planning";
- (e) Not satisfied at least to nineteen (19) essential criteria out of twenty six (26).

13.1.3: Financial Offer

- a) Incomplete financial offer;
- b) Non-conforming parts
- c) Omission in the financial offer of a quantified unit price;
- d) Lack of under-pricing

13.2: Essential criteria

The evaluation of the technical offers will be made on the basis of the 26 essential criteria below:

- a) General presentation on 4 criteria;
- b) The management of the company on 4 criteria;
- c) The construction equipment to be mobilized on 9 criteria;
- d) The methodology of execution on 5 criteria;
- e) References and pre-financing capacity of the company on 4 criteria.

14. Award of the Contract

The Mayor of the Municipality of ROUA, Contracting Authority will award the contract to the bidder whose bid, technically qualified, has been evaluated the lowest price after verifications and found substantially in line with the Tender File.

15. Period of validity of tenders

Bidders remain committed to their bids for a period of ninety (90) days from the deadline for submission of bids.

16. Additional information

Additional technical information may be obtained daily, at working hours, from the Municipality of ROUA.

Copies :

- MINMAP/DGMI/YDE ;
- PREFET/MT ;
- ARMP pour publication au JDM;
- SOPECAM (pour publication dans Cameroon tribune)
- DDMINMAPMT
- Président CIPM/COM-MOK;
- SPM/Maire (pour archivage) ;
- DDMINEPAT/MT (pour suivi)
- CRTV (station régionale pour diffusion) ;
- Radio communautaire ROUA pour diffusion ;
- Affichage

ROUA Le : 12¹ MARS 2025



Radama Paul
Ingénieur Agro-environnementaliste